

# FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	8,000円

## 注目の再開発エリア 近隣商業施設も充実してま

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面バルコニー, オートロック, カードキー, モニタ付オートロック, リゾート向き, 玄関ホール, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 防犯

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルパークスシーサー南千住		
物件所在地	東京都荒川区南千住3丁目41-7		
交通	東京メトロ日比谷線 南千住駅 徒歩9分 東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩18分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 6階		
専有面積	40.23㎡	向き	南
築年月	2006年9月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 23100円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, エアコン全室, オートバス, オープンキッチン, カ		
その他費用	[一時金] カードキー発行料: 22,000円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用相談 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回保証料は、総賃料の50% (1年更新1万円)		
備考	「遠方のため物件を見に行く時間がない」「できれば接するのを避けたい」という方にはオンライン内見がおススメです! スマホやPCを通じて、リアルタイムで物件の内見が可能です。		

情報更新日2026年5月25日

No.mc0000084904

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 町屋店

東京都荒川区町屋2丁目1-14町屋プラザ4A

TEL:03-5901-3377

E-mail: machiya@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_machiya.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付