

# FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	3,000円

## お問合せはCLCコーポレーション日暮里支店へ

2F以上,角住戸,前面棟無,眺望良好,通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	第二宝マンション		
物件所在地	東京都足立区西新井4丁目22-7		
交通	日暮里・舎人ライナー 谷在家駅 徒歩5分 東武大師線 大師前駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(5.5畳) 洋室(4.2畳) DK(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	52.19㎡	向き	南
築年月	1991年5月	契約期間	2年
損害保険	有 25,900円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 15400円/月~		
設備	2口コンロ, C A T V, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, シャワー, シャワー付洗面台, シューズ		
その他費用			
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回時、総賃料50%(1万円/年)		
備考	お問合せはCLCコーポレーション日暮里支店へどうぞ。お家賃や初期費用の交渉、その他ご相談はお気軽にお申し付け下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月7日

No.mc0000085032

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 町屋店**

東京都荒川区町屋2丁目1-14町屋プラザ4A

TEL:03-5901-3377

E-mail: machiya@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_machiya.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_machiya.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付