

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 99,000円 | 6,000円 |

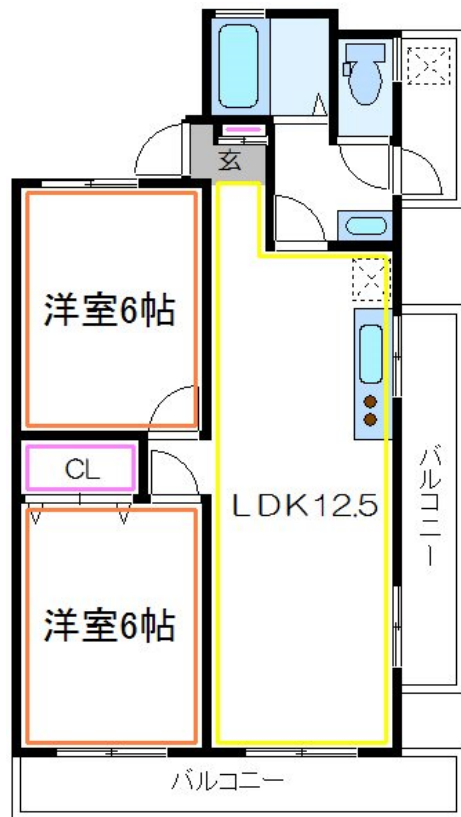
## 足立区のお部屋探しはCLC北千住へ！

1フロア2住戸, 2F以上, 2面バルコニー, 3面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 2LDK  |      |     |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | コーポコバヤシ   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都足立区西新井栄町2丁目14-8  |      |     |
| 交通       | 東武スカイツリーライン 西新井駅 徒歩5分<br>東武大師線 大師前駅 徒歩9分                  |      |     |
| 間取詳細     | LDK(11.7畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(5.7畳) 洋室(4.5畳)                |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 5階   |      |     |
| 専有面積     | 51.24㎡  | 向き   | 東   |
| 築年月      | 1990年1月下旬   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場   |      |     |
| 設備       | CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン, シャワ |      |     |
| その他費用    | [一時金] 退去時クリーニング費用: 96,000円                                |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 ルームシェア相談  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料50% 1年毎1万円更新料                                     |      |     |
| 備考       | 足立区のお部屋探しはCLC北千住へ！  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月24日

No.mc0000085162



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 町屋店**  
東京都荒川区町屋2丁目1-14町屋プラザ4A  
TEL:03-5901-3377  
E-mail: machiya@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_machiya.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |