

FOR RENT

賃料	管理費等
205,000円	20,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 高層階, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 分譲タイプ, 防犯カメラ, 管理室, メールボックス, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルガルスエア南千住		
物件所在地	東京都荒川区南千住 7 丁目11-2		
交通	常磐線 南千住駅 徒歩4分 東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(5.4畳) 洋室(5.12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 5階		
専有面積	53.36㎡	向き	西
築年月	2015年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン		
その他費用	[月次費用] 安心サポート: 1,100円 [備考] 2年未満解約で家賃1ヵ月~3ヵ月相当の違約金あり。		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月13日

No.mc0000085228

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 町屋店

東京都荒川区町屋 2 丁目1-14町屋プラザ4A

TEL:03-5901-3377

E-mail: machiya@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_machiya.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%