

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 185,000円 | 12,000円 |

## お部屋探しはCLCコーポレーション町屋支店へど

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 駅まで平坦, メールボックス

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK                                                                      |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                       | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                         | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                     |      |     |
| 建物名・部屋番号 | グランレーヴ東尾久                                                                 |      |     |
| 物件所在地    | 東京都荒川区東尾久 3 丁目27-7                                                        |      |     |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩15分<br>日暮里・舎人ライナー 赤土小学校前駅 徒歩5分                            |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(5.8畳) LDK(10.5畳) 洋室(5.4畳)                                              |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 12階建 7階                                                          |      |     |
| 専有面積     | 52.66㎡                                                                    | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2020年2月                                                                   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                         | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 25000円/月～1台駐車可 駐輪場                                                 |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコン                  |      |     |
| その他費用    | [一時金] 駐輪ステッカー代: 1,000円 鍵交換費用: 27,500円 室内除菌消臭: 22,000円<br>[月次費用] 町会費: 300円 |      |     |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可                                                                   |      |     |
| 保証会社     | 必須 賃料総額40% 月次保証料支払い総額の1%                                                  |      |     |
| 備考       |                                                                           |      |     |

情報更新日2026年7月8日

No.mc0000085259

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 町屋店**

東京都荒川区町屋 2 丁目1-14町屋プラザ4A

TEL:03-5901-3377

E-mail: machiya@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_machiya.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_machiya.html)



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2108647

物件管理コード: 1122115213330001179256

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。