

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 201,000円 | 6,000円 |

## お部屋探しはCLCコーポレーションへ！お電話、

オートロック、カードキー、メールボックス、セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                             |      |           |
|----------|------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -                                                                | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                            |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ノーバヤカナヤ 別邸                                                       |      |           |
| 物件所在地    | 東京都荒川区南千住5丁目36-1                                                 |      |           |
| 交通       | 常磐線 南千住駅 徒歩7分<br>東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩11分                            |      |           |
| 間取詳細     |                                                                  |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                                        |      |           |
| 専有面積     | 55.75㎡                                                           | 向き   |           |
| 築年月      | 2026年8月                                                          | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 24ヶ月                                                           | 入居時期 | 2026年9月5日 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                              |      |           |
| 設備       | 3口以上コンロ、ウォークインクローゼット、カウンターキッチン、バス・トイレ別、フローリング、温水洗浄               |      |           |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング料金：77,000円 D-roomCardキー：16,500円<br>ICロック電池：2,750円 |      |           |
| 入居諸条件    |                                                                  |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料18000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月                              |      |           |
| 備考       |                                                                  |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月9日

No.mc0000085287

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員、(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 株式会社CLCコーポレーション 町屋店

東京都荒川区町屋2丁目1-14町屋プラザ4A

TEL:03-5901-3377

E-mail: machiya@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_machiya.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |