

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 121,000円 | 10,000円 |

## 荒川区近辺のお部屋探しはCLCコーポレーション

2F以上,オートロック,角住戸,陽当たり良好,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                     |      |             |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                                                                      | 礼金   | 無           |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                      | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                  |      |             |
| 建物名・部屋番号 | グランパーク町屋                                                                                                               |      |             |
| 物件所在地    | 東京都荒川区町屋 8丁目3-18                                                                                                       |      |             |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩7分<br>都電荒川線 町屋駅前駅 徒歩7分                                                                                 |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(7.1畳) K(2畳)                                                                                                         |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 5階                                                                                                        |      |             |
| 専有面積     | 25.55㎡                                                                                                                 | 向き   | 東           |
| 築年月      | 2017年7月                                                                                                                | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                                         | 入居時期 | 2026年9月上旬予定 |
| 駐車場      | 空無 駐輪場                                                                                                                 |      |             |
| 設備       | 2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガ                                                         |      |             |
| その他費用    | [一時金] 事務手数料: 11,000円 24時間サポート費用: 16,500円 室内抗菌処理代: 11,000円 鍵交換: 33,000円<br>[月次費用] 口座振替: 550円<br>[備考] 1年未満短期違約金有 総賃料1か月分 |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可                                                                                                                  |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% 月次保証料: 総賃料の1%                                                                                        |      |             |
| 備考       | 荒川区近辺のお部屋探しはCLCコーポレーション町屋支店へ                                                                                           |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月19日

No.mc0000085351

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 町屋店

東京都荒川区町屋 2丁目1-14町屋プラザ4A

TEL:03-5901-3377

E-mail: machiya@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_machiya.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |