

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 122,000円 | 8,000円 |

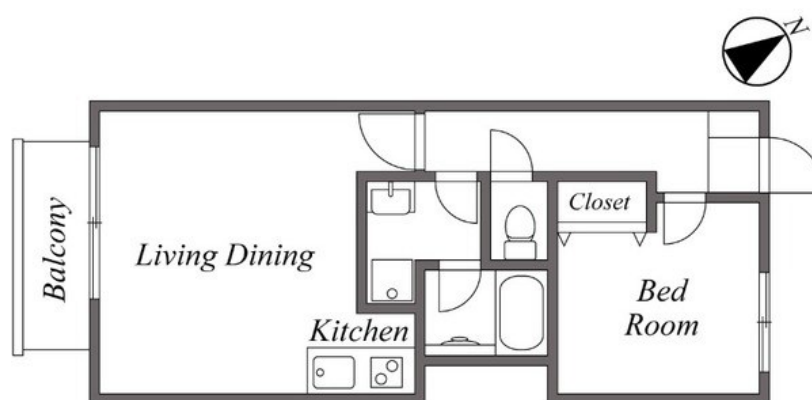
## お部屋探しならCLCコーポレーションへ♪ フ

2F以上,2面採光,オートロック,角住戸,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                               |      |     |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 | エバーグリーン                                            |      |     |
| 物件所在地    | 東京都荒川区荒川5丁目42-2                                    |      |     |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩4分<br>京成本線 新三河島駅 徒歩5分              |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(5.3畳) LDK(11.2畳)                                |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階                                    |      |     |
| 専有面積     | 42.63㎡                                             | 向き   |     |
| 築年月      | 2005年4月                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 22000円/月～ 駐輪場                               |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,3点給湯,CATV,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,ク |      |     |
| その他費用    | [備考] 1年以内に解約の場合、違約金として賃料の1か月分がかかります                |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可                            |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料総賃料の50% 月額1.5%                             |      |     |
| 備考       | お部屋探しならCLCコーポレーションへ♪ フリーダイヤル・メールでお気軽にお問い合わせください♪   |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月19日

No.mc0000085367

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 町屋店**

東京都荒川区町屋2丁目1-14町屋プラザ4A

TEL:03-5901-3377

E-mail: machiya@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_machiya.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_machiya.html)



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2108647

物件管理コード: 1122115213330001181798

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。