

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 135,000円 | 12,000円 |

2F以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,東南角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1DK                                                           |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                             | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                             | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                         |      |     |
| 建物名・部屋番号 | CASA PIZZICATO                                                |      |     |
| 物件所在地    | 東京都荒川区西尾久7丁目5-3                                               |      |     |
| 交通       | 高崎線 尾久駅 徒歩7分<br>京浜東北線 上中里駅 徒歩18分                              |      |     |
| 間取詳細     |                                                               |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 4階                                               |      |     |
| 専有面積     | 42.35㎡                                                        | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2015年1月                                                       | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                             | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                           |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エ |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円 室内消毒代: 16,500円 ステッカー代: 1,000円            |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                      |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額総賃料50% 月額総額 1%/月                                  |      |     |
| 備考       | お部屋探しはCLCコーポレーション町屋店へ! お電話、メールでのお問い合わせをお待ちしております!             |      |     |

情報更新日2026年7月26日

No.mc0000085400

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 町屋店

東京都荒川区町屋2丁目1-14町屋プラザ4A

TEL:03-5901-3377

E-mail: machiya@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_machiya.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2108647

物件管理コード: 1122115213330001182815

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。