

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 78,000円 | 5,000円 |

## おしゃれな外観♪

オートロック,南面バルコニー,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |                                                                  |      |              |
|----------|------------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 間取り      | 1K                                                               |      |              |
| 敷金       | 0.5ヶ月                                                            | 礼金   | 1.5ヶ月        |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                | 保証金  | -            |
| 物件種別     | アパート                                                             |      |              |
| 建物名・部屋番号 | パラシオ北綾瀬 105号室                                                    |      |              |
| 物件所在地    | 東京都足立区谷中 1丁目23-4                                                 |      |              |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩7分<br>東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩21分                       |      |              |
| 間取詳細     | 洋室(7.9畳) K(2畳)                                                   |      |              |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                        |      |              |
| 専有面積     | 24.63㎡                                                           | 向き   | 南            |
| 築年月      | 2006年3月                                                          | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有                                                                | 入居時期 | 2026年9月14日予定 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                              |      |              |
| 設備       | 2口コンロ, B S, C A T V, C S, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼット, シャ |      |              |
| その他費用    | [月次費用] 保険料: 900円                                                 |      |              |
| 入居諸条件    |                                                                  |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 10,000円                                                |      |              |
| 備考       | おしゃれな外観♪<br>独立洗面台付き♪                                             |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月26日

No.mc0000085406

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 町屋店

東京都荒川区町屋 2丁目1-14町屋プラザ4A

TEL:03-5901-3377

E-mail: machiya@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_machiya.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |