

FOR RENT

賃料	管理費等
136,000円	5,500円

1フロア2住戸, 2F以上, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, 四方角部屋, 通風良好, 東南角住戸, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ガーデンズメゾンC&D 201号室		
物件所在地	東京都墨田区墨田2丁目34-5		
交通	東武スカイツリーライン 鐘ヶ淵駅 徒歩6分 東武スカイツリーライン 東向島駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(7畳) LDK(11.3畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	46.95㎡	向き	西
築年月	2020年9月中旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年4月10日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, T V インターホン, エアコン 2台, オートバス, カウンターキッチン, ガスキッチン,		
その他費用	[一時金] My Concier会費(2年分): 15,000円 鍵交換費用: 22,000円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 更新: 20,000円/2年毎 社宅代行・一部法人契約は応相談		
備考			

情報更新日2025年4月9日

No.os000006348



東京都知事(5)第83270号
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社CLCコーポレーション 押上店
東京都墨田区押上1丁目11-6
TEL:03-5611-2320
E-mail: oshiage@clcnet.jp
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_oshiage.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%