

# FOR RENT

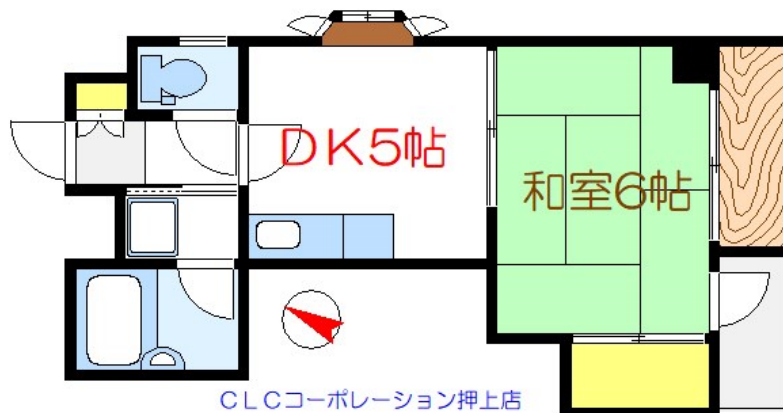
| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 90,000円 | 0円   |

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 出窓, 通風良好, 東南角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1SDK                                                                                                 |      |           |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 2ヶ月                                                                                                  | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                    | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                                                |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ホームズ隅田                                                                                               |      |           |
| 物件所在地    | 東京都墨田区八広 1 丁目1-3                                                                                     |      |           |
| 交通       | 京成押上線 京成曳舟駅 徒歩2分<br>東武スカイツリーライン 曳舟駅 徒歩6分                                                             |      |           |
| 間取詳細     | 和室(6畳) S(1.5畳) DK(6畳)                                                                                |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 9階建 5階                                                                                      |      |           |
| 専有面積     | 33.33㎡                                                                                               | 向き   | 南東        |
| 築年月      | 1988年3月                                                                                              | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                    | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                                  |      |           |
| 設備       | 2口コンロ, CATV, CATVインターネット, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可                                             |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 16,500円                                                                                 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問                                                                                  |      |           |
| 保証会社     | 必須 新日本信用保証 初回保証料: 総賃料 + 5,000円の50% 更新: 10,000円/年                                                     |      |           |
| 備考       | 本物件についてのさらに詳しい情報や見学をご希望の際は、03-5611-2320までお電話をいただくか、無料のお問い合わせフォームよりメールにて、CLCコーポレーション押上店までお気軽にご連絡ください。 |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月11日

No.os0000024751

お問合せ先



東京都知事(4)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 押上店

東京都墨田区押上 1 丁目11-6

TEL:03-5611-2320

E-mail: oshiage@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_oshiage.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |