

# FOR RENT

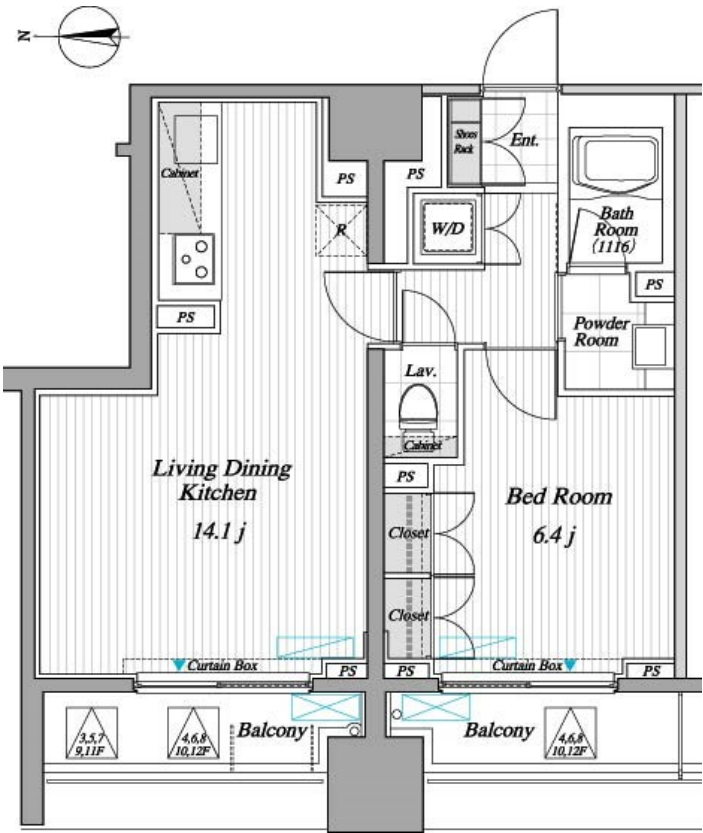
賃料	管理費等
171,000円	15,000円

2 F 以上, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 防犯カメラ, メールボックス

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジディア錦糸町 1001号室		
物件所在地	東京都墨田区緑4丁目24-5		
交通	総武線快速 錦糸町駅 徒歩8分 東京メトロ半蔵門線 錦糸町駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(14.1畳) 洋室(6.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 10階		
専有面積	49.54㎡	向き	西
築年月	2007年11月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, C S, T V インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, グ		
その他費用	[一時金] 初回鍵交換費(税込): 20,900円 入居者限定会員サービス会費/2年(税込): 11,000円 [月次費用] インターネット使用料(税込): 1,650円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証委託料: 月額総賃料の40%or50% 月額手数料: 890円/月 年間保証委託料: 1万円/年		
備考	1年未満解約時、賃料1ヶ月分の違約金有り 敷金1ヶ月(大手法人契約の場合は2ヶ月)		

情報更新日2024年9月6日

No.os0000025364



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 押上店**  
東京都墨田区押上1丁目11-6  
TEL:03-5611-2320  
E-mail: oshiage@clcnet.jp  
URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_oshiage.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_oshiage.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付