

FOR RENT

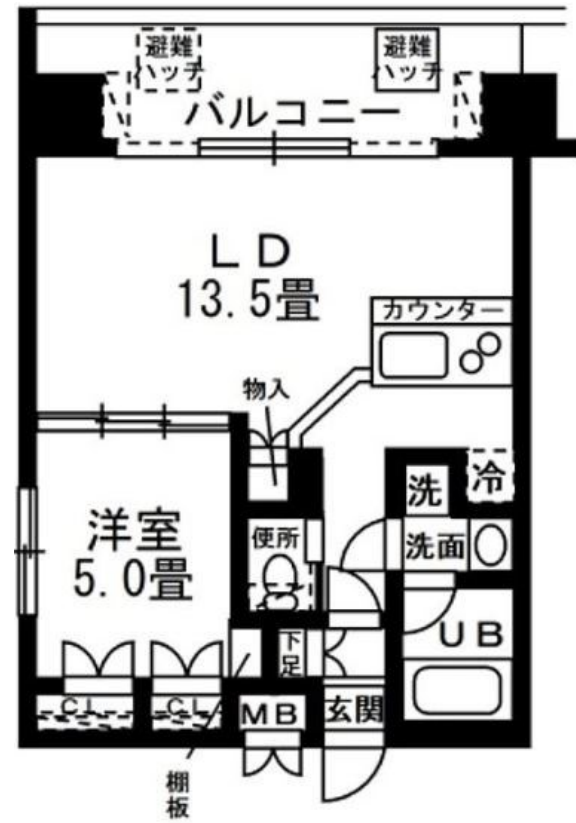
賃料	管理費等
171,000円	15,000円

2F以上,モニタ付オートロック,玄関ホール,最上階,南面バルコニー,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジディア錦糸町 1309号室		
物件所在地	東京都墨田区錦糸 1丁目5-16		
交通	総武線快速 錦糸町駅 徒歩5分 東京メトロ半蔵門線 錦糸町駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(5畳) LDK(13.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 13階		
専有面積	40.02㎡	向き	南
築年月	2007年11月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 初回鍵交換費(税込): 33,000円 入居者限定会員サービス会費/2年(税込): 11,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証委託料:月額総賃料の40%or50% 月額手数料:890円/月 年間保証委託料:1万円/年		
備考	1年未満解約時、賃料1ヶ月分の違約金有り 敷金0ヶ月は個人契約に限る(大手法人契約の場合は2ヶ月) 2024年6月から11月末(予定)で大規模修繕工事実施予定。調査及び工事中は、騒音・振動・粉塵の飛散・臭気等が発生する可能性と共用部・専有部の利用方法に制限の可能性あり。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月6日

No.os0000025367



東京都知事(5)第83270号
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社CLCコーポレーション 押上店
東京都墨田区押上1丁目11-6
TEL:03-5611-2320
E-mail: oshiage@clcnet.jp
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_oshiage.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付