

# FOR RENT

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 132,000円 | 10,000円 |

2 F以上,オートロック,玄関ホール,振り分け,眺望良好,大規模リニューアル済み,分譲タイプ,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |             |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り      | 3LDK   |      |             |
| 敷金       | 0.5ヶ月  | 礼金   | 無           |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション  |      |             |
| 建物名・部屋番号 | 四つ木パーク・ホームズ  |      |             |
| 物件所在地    | 東京都葛飾区四つ木4丁目28-24  |      |             |
| 交通       | 京成押上線 四ツ木駅 徒歩13分<br>京成本線 お花茶屋駅 徒歩14分                                 |      |             |
| 間取詳細     |  |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 4階   |      |             |
| 専有面積     | 60.79㎡   | 向き   | 北西          |
| 築年月      | 1994年7月  | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 2025年1月下旬予定 |
| 駐車場      | 無 駐輪場  |      |             |
| 設備       | 3口以上コンロ, 3点給湯, インターホン, エアコン, エアコン3台, エアコン全室, ガスキッチン, ガスコン            |      |             |
| その他費用    | [一時金] 除菌費用: 16,500円 緊急対応費: 16,500円<br>[月次費用] 口座振替手数料: 330円 町会費: 210円 |      |             |
| 入居諸条件    |  |      |             |
| 保証会社     | 必須 詳細はお問い合わせくださいませ。  |      |             |
| 備考       |  |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月9日

No.os0000025849



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 押上店**  
東京都墨田区押上1丁目11-6  
TEL:03-5611-2320  
E-mail: oshiage@clcnet.jp  
URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_oshiage.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_oshiage.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|      | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |
| 仲介   |          |    |    |