

# FOR RENT

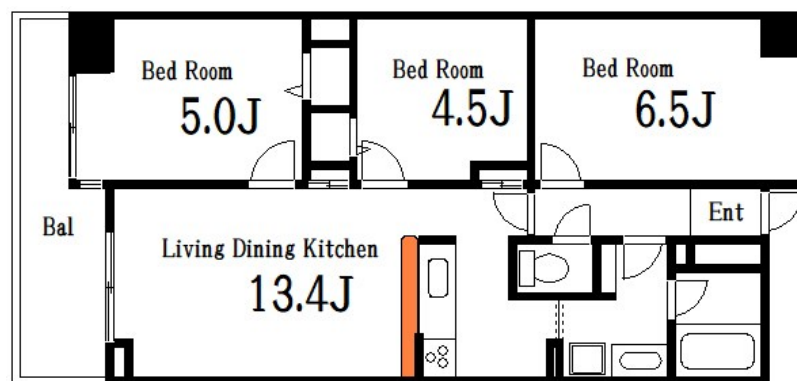
賃料	管理費等
262,000円	10,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,高層階,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランカーサ両国壱番館		
物件所在地	東京都墨田区石原3丁目		
交通	都営大江戸線 両国駅 徒歩10分 中央・総武線各停 錦糸町駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6.5畳) 洋室(4.5畳) LDK(13.4畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	66.66㎡	向き	東
築年月	2006年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, オートバス, グリル, クローゼット, ク		
その他費用	[一時金] 鍵発行費用: 16,500円 クリーニング費用: 102,850円 エアコン清掃費用: 16,500円 [備考] 短期解約違約金有(1年未満1ヶ月) 法人契約の場合敷1礼1		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須(オリコ) 初回保証委託費賃料総額の20%/継続保証料10,000円(年毎) 口座振替手数料200円/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月30日

No.os0000026283

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 押上店

東京都墨田区押上1丁目11-6

TEL:03-5611-2320

E-mail: oshiage@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_oshiage.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_oshiage.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付