

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 218,000円 | 16,000円 |

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK                                               |      |     |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 | メゾンシャルール                                           |      |     |
| 物件所在地    | 東京都墨田区石原2丁目7-13                                    |      |     |
| 交通       | 都営大江戸線 両国駅 徒歩8分<br>都営浅草線 蔵前駅 徒歩15分                 |      |     |
| 間取詳細     |                                                    |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 2階                                    |      |     |
| 専有面積     | 56.46㎡                                             | 向き   |     |
| 築年月      | 2025年4月                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |                                                    | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      |                                                    |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコン |      |     |
| その他費用    | [月次費用] 町会費:350円                                    |      |     |
| 入居諸条件    |                                                    |      |     |
| 保証会社     | 必須 賃料総額50% 月次保証料:月額支払い総額の1%(毎月)                    |      |     |
| 備考       | お部屋探しはCLCコーポレーション浅草店にお任せください。>                     |      |     |

情報更新日2025年5月6日

No.os0000026367

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 押上店

東京都墨田区押上1丁目11-6

TEL:03-5611-2320

E-mail:oshiage@clcnet.jp

URL:https://clcnetwork.co.jp/shop\_oshiage.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |