FOR RENT

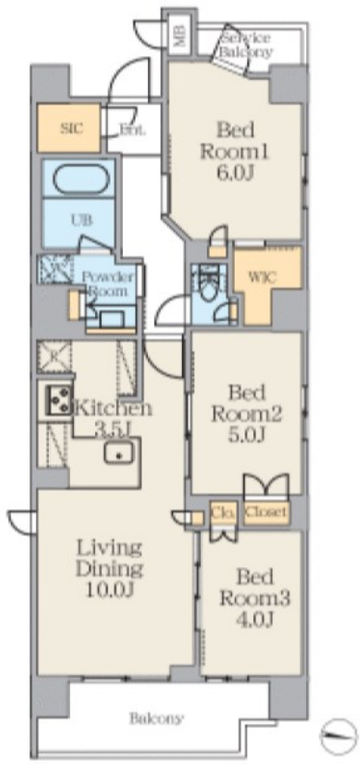
新築

賃料	管理費等
335,000円	25,000円

２Ｆ以上,オートロック,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,メールボックス

【外観】

【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クレストコート錦糸町		
物件所在地	東京都墨田区亀沢４丁目17-2		
交通	中央・総武線各停　錦糸町駅　徒歩8分 東京メトロ半蔵門線　錦糸町駅　徒歩9分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5畳) 洋室(4畳) LDK(10畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 7階建 7階		
専有面積	65.98㎡	向き	東
築年月	2024年6月	契約期間	2年
損害保険	有　20,000円　24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 38500円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 宅配ＢＯＸ システムキッチン ガスコンロ設置済 ３口以上コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金]　退去時クリーニング費用：88,000円　退去時エアコンクリーニング費用：13,200円 [月次費用]　駐輪代：550円 [備考]　短期違約金あり：1年未満の解約時総賃料の1ヶ月分		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア)　契約時総賃料の50%、一年毎に1万円　引落手数料300円（別税）		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月6日

No.os0000026376

お問合せ先

東京都知事（5）第83270号
（公社）全日本不動産協会会員,（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ＣＬＣコーポレーション 押上店

東京都墨田区押上１丁目11-6
TEL:03-5611-2320
E-mail : oshiage@clcnet.jp
URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_oshiage.html

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2111797　　物件管理コード：112211521333000108123５

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。