

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 62,000円 | 3,000円 |

## お部屋探しはCLCコーポレーションにお任せ下さ

2 F 以上, 2 面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1R                                          |      |           |
|----------|---------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                           | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                           | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                       |      |           |
| 建物名・部屋番号 | 西宮ビル                                        |      |           |
| 物件所在地    | 東京都台東区千束4丁目35-3                             |      |           |
| 交通       | 東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩11分                        |      |           |
| 間取詳細     | K(2畳) S(7畳)                                 |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 4階                             |      |           |
| 専有面積     | 19㎡                                         | 向き   |           |
| 築年月      | 1975年4月1日                                   | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     |                                             | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      |                                             |      |           |
| 設備       | ガスキッチン, ガス給湯, トイレ有, パス有, フローリング, 押入, 追い焚き風呂 |      |           |
| その他費用    | [一時金] 退去負担金: 67,000円                        |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 性別不問 高齢者相談 単身可                        |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% (更新: 1万円/年)               |      |           |
| 備考       | お部屋探しはCLCコーポレーションにお任せ下さい                    |      |           |

情報更新日2025年9月6日

No.os0000026881

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 押上店

東京都墨田区押上1丁目11-6

TEL:03-5611-2320

E-mail: oshiage@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_oshiage.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |