

FOR RENT

賃料	管理費等
220,000円	10,000円

2F以上,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,高層階,眺望良好,タワー型マンション,駅まで平坦,駅前,始発駅,分譲タイプ,防犯カメラ,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	イーストコア曳舟二番館 3910号室		
物件所在地	東京都墨田区京島1丁目1-2		
交通	東武スカイツリーライン 曳舟駅 徒歩3分 京成押上線 京成曳舟駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(7.9畳) LD(9.9畳) K(3.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 41階建 39階		
専有面積	56.74㎡	向き	西
築年月	2009年10月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,B S,C A T V,C S,L字型キッチン,T Vインターホ		
その他費用	[一時金] 玄関錠交換代: 33,000円 [月次費用] 口座振替事務手数料: 110円 [備考] 【退去時】通常清掃費用: 106103円、エアコンクリーニング費借主負担、1年未満解約違約金有		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須 初回保証委託料: 月額賃料等の50%、2年目以降: 10000円/年		
備考	人気の駅前タワーマンション♪ 定期借家2年♪※再契約可		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月23日

No.os0000027085

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 押上店

東京都墨田区押上1丁目11-6

TEL:03-5611-2320

E-mail: oshiage@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_oshiage.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2111797

物件管理コード: 1122115213330001123049

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。