

FOR RENT

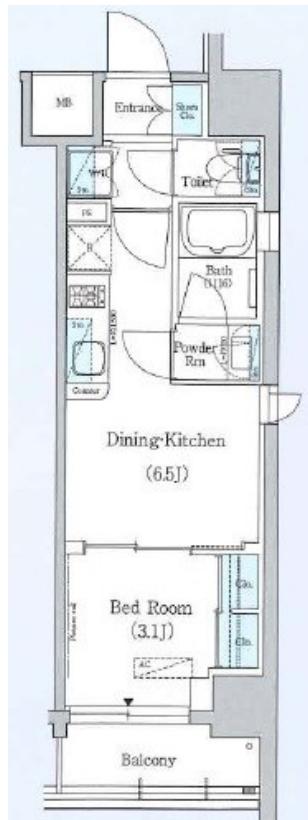
| 賃料 | 管理費等 |
|----------|---------|
| 140,000円 | 10,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 東南角住戸, 南面バルコニー, バス 2 路線, 始発駅, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り | 1DK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | アーバネックス浅草 604号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都墨田区吾妻橋 1 丁目11-9 | | |
| 交通 | 東京メトロ銀座線 浅草駅 徒歩4分 都営浅草線 本所吾妻橋駅 徒歩6分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(3.1畳) DK(6.5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 11階建 6階 | | |
| 専有面積 | 25.95m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 2019年2月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年2月上旬予定 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | 2 口コンロ, 3 点給湯, B S, C S, T V インターфон, T V 付浴室, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置 | | |
| その他費用 | [一時金] 玄関錠交換費用 : 44,000円 [月次費用] 口座振替事務手数料 : 110円 [備考] 【退去時】通常清掃費用 : 4400円、 1年未満短期解約違約金あり | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証委託料 : 月額賃料等の50%、 2年目以降 : 10000円/年 | | |
| 備考 | 設備充実の築浅 1DK 安心のオートロック 浴室TVあり | | |

情報更新日2025年12月13日

No.os0000027169



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社 CLC コーポレーション 押上店

東京都墨田区押上 1 丁目11-6

TEL:03-5611-2320

E-mail : oshiage@clcnet.jp

URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_oshiage.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |