

# FOR RENT

賃料	管理費等
138,000円	6,000円

## お部屋探しはCLCコーポレーション押上店へ！

2面採光,カードキー,セキュリティ有り,ドアタッチキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,駅まで平坦,駅前,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アムール東向島 101号室		
物件所在地	東京都墨田区東向島5丁目3-20		
交通	東武スカイツリーライン 東向島駅 徒歩2分 京成押上線 京成曳舟駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(4.65畳) LDK(9.86畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	34.49m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2021年10月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガスレンジ付, ガス給湯		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 49,500円 D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,750円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 35000円、月額保証料: 賃料等総額の1% + 800円/月 (その他商品あり)		
備考	通勤・通学に嬉しい駅近物件 お買い物も便利 ネット無料		

情報更新日2025年12月14日

No.os0000027170



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 押上店

東京都墨田区押上1丁目11-6

TEL:03-5611-2320

E-mail: oshiage@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_oshiage.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_oshiage.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付