

# FOR RENT

賃料	管理費等
118,000円	6,000円

2面採光,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス,セキュリティ会社加入済

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾンクレール墨田 101号室		
物件所在地	東京都墨田区墨田3丁目41-19		
交通	東武スカイツリーライン 鐘ヶ淵駅 徒歩8分 京成押上線 八広駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(5.1畳) LDK(8.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	34.53m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2015年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 49,500円 D-roomCard料金: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,750円 町会費: 7,200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 35000円、月額保証料: 賃料等総額の 1% + 800円/月 (その他商品あり)		
備考	安心のALSOOKホームセキュリティ インターネット無料		

情報更新日2025年12月14日

No.os0000027175



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 押上店

東京都墨田区押上1丁目11-6

TEL:03-5611-2320

E-mail: oshiage@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_oshiage.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_oshiage.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%