

# FOR RENT

賃料	管理費等
214,500円	13,000円

24時間緊急通報システム、2F以上、2面バルコニー、2面採光、オートロック、セキュリティ有り、ダブルロック、角住戸、玄関ホール、通風良好、南西角住戸、南面バルコニー、始発駅、防犯カメラ、メールボックス

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アンジュ		
物件所在地	東京都墨田区向島2丁目15-3		
交通	都営浅草線 本所吾妻橋駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6.3畳) 洋室(6.1畳) LDK(11.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	54.24m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2023年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ、3点給湯、BS、CS、TVインターホン、エアコン、エアコン2台、カウンターキッチン、		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 70,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート: 330円 町内会費: 200円 収納手数料: 170円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 (ハウスリープ) 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%必要		
備考			

情報更新日2026年1月8日

No.os0000027193



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 押上店

東京都墨田区押上1丁目11-6

TEL:03-5611-2320

E-mail: oshiage@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_oshiage.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_oshiage.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付