

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|---------|
| 173,000円 | 12,000円 |

1フロア2住戸,2面採光,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,南面バルコニー,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 1LDK | | |
|----------|---|------|-------------|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1.5ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | K a l a n c h o e 101号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都墨田区押上3丁目39-15 | | |
| 交通 | 東京メトロ半蔵門線 押上駅 徒歩7分 東武スカイツリーライン 曳舟駅 徒歩11分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(4.7畳) LDK(11.4畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 4階建 1階 | | |
| 専有面積 | 44.25㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2026年1月下旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年2月上旬予定 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,エアコン全室,オートバス,ガスコンロ設置済,ガスレ | | |
| その他費用 | [一時金] My Conciel Club入会費:18,000円 [備考] 【退去時】室内清掃費用:71500円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 総賃料の50%(更新:2万円/2年) 法人は応相談 | | |
| 備考 | 新築 Z E H - M対応ヘーベルメゾン! ネット無料Wi-Fi | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月25日

No.os0000027241

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社C L Cコーポレーション 押上店

東京都墨田区押上1丁目11-6

TEL:03-5611-2320

E-mail: oshiage@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_oshiage.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |