

FOR RENT

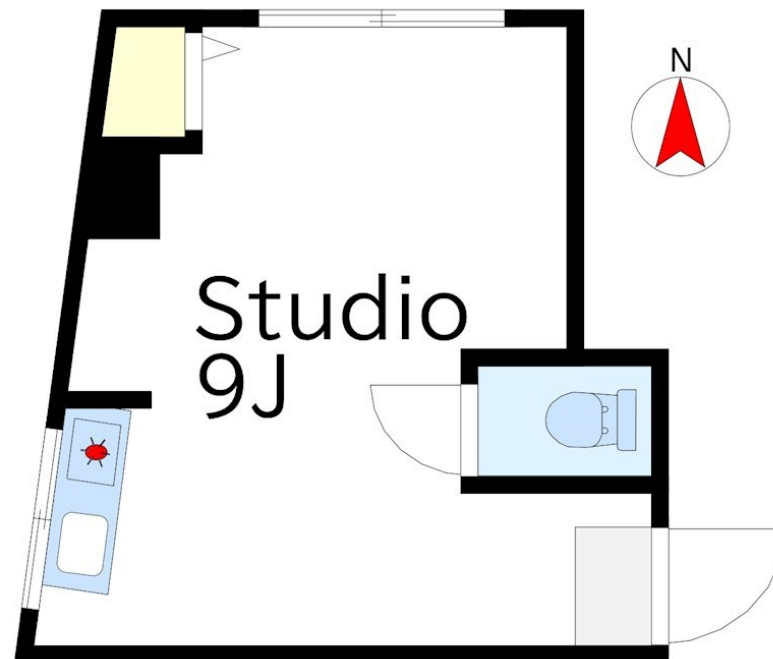
賃料	管理費等
77,000円	3,300円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 駅まで平坦, 駅前, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 1ヶ月	保証金	6ヶ月
物件種別	店舗事務所 (区画)		
建物名・部屋番号	エチカ八幡山 206号室		
物件所在地	東京都世田谷区八幡山 3丁目35-24		
交通	京王線 八幡山駅 徒歩1分 京王線 上北沢駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	18㎡	向き	北
築年月	1971年9月12日	契約期間	2年
損害保険	有 27,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	CATV, CATVインターネット, ガスキッチン, ガス給湯, キッチンに窓, じゅうたん張, 火災報知機		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 [備考] 1年未満解約の場合、短期解約違約金として総賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の100% 2年目以降: 総賃料の10%/年		
備考	八幡山駅まで徒歩1分の好立地		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月24日

No.os0000027246

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 押上店

東京都墨田区押上1丁目11-6

TEL:03-5611-2320

E-mail: oshiage@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_oshiage.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2111797

物件管理コード: 1122115213330001135839

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。