

# FOR RENT

賃料	管理費等
250,000円	0円

角住戸,振り分け,東南角住戸,南西角住戸,南面バルコニー,駅まで平坦,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	5K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	墨田区東向島2丁目戸建て		
物件所在地	東京都墨田区東向島2丁目40-13		
交通	京成押上線 京成曳舟駅 徒歩4分 東武スカイツリーライン 曳舟駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(7.3畳) 洋室(5.2畳) 洋室(7畳) 和室(7.5畳) 和室(7.5畳) K(4.4畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1-3階		
専有面積	103.44㎡	向き	南
築年月	1999年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	付(無料)		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン全室, ガスコンロ設置済, ガスレンジ付, キッチンに窓, グリル		
その他費用	[一時金] 抗菌・消臭施工サービス: 41,800円 [月次費用] 賃貸入居サポート会費: 1,210円 [備考] 【解約時】ハウスクリーニング: 1,210円/㎡、畳表替: 6,600円/枚、襖張替: 4,950円/枚、天袋張替: 3,850円/枚、障子張替: 3,850円/枚		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 契約時: 賃料等の60% (最低1.5万円)、月額: 賃料等の1.5% (最低300円)		
備考	ペット相談 犬のみ 全部屋エアコン 駐車場無料 小型車		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月7日

No.os0000027287



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 押上店**  
東京都墨田区押上1丁目11-6  
TEL:03-5611-2320  
E-mail: oshiage@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_oshiage.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付