

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|--------|
| 124,000円 | 5,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, モニタ付オートロック, 角住戸, 南面バルコニー, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1K | | |
|----------|--|------|-------------|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | クオーレプロバンス本所 503号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都墨田区本所 3 丁目20-12 | | |
| 交通 | 都営浅草線 本所吾妻橋駅 徒歩7分 東京メトロ銀座線 浅草駅 徒歩14分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(7.5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 10階建 5階 | | |
| 専有面積 | 25.11m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 2013年2月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 16,550円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年2月中旬予定 |
| 駐車場 | 無 | | |
| 設備 | 3点給湯, C A T V, I H クッキングヒーター, T V インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シューズラック | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代 : 55,000円 [備考] 【退去時】室内清掃費 : 44000円、エアコン清掃費 : 16500円、1年未満解約時違約金有 (賃料1ヶ月分相当) | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 可 初回保証料 : 賃料等の50%、月額保証料 : 賃料等の1% (更新料無) | | |
| 備考 | 浅草~東京スカイツリーが生活圏 インターネット無料 | | |

情報更新日2026年1月26日

No.os0000027314



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社 C L C コーポレーション 押上店

東京都墨田区押上 1 丁目11-6

TEL:03-5611-2320

E-mail : oshiage@clcnet.jp

URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_oshiage.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |