

# FOR RENT

賃料	管理費等
81,000円	4,000円

## 事務所利用

2 F 以上,角住戸,駅前,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エルハイツ第4テラジマ 305号室		
物件所在地	東京都墨田区東向島 2丁目 28-4		
交通	東武伊勢崎線 曳舟駅 徒歩2分 京成押上線 京成曳舟駅 徒歩4分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	35㎡	向き	
築年月	1978年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ,ガスキッチン,ガス給湯,バス・トイレ別,押入,給湯,室内洗濯機置場,収納有,洗面所にドア		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 49,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 高齢者不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証委託費(賃料総額の50%/継続保証料10,000円(年毎))		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月7日

No.os0000027765

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 株式会社CLCコーポレーション 押上店

東京都墨田区押上1丁目11-6

TEL:03-5611-2320

E-mail: oshiage@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_oshiage.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_oshiage.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付