

# FOR RENT

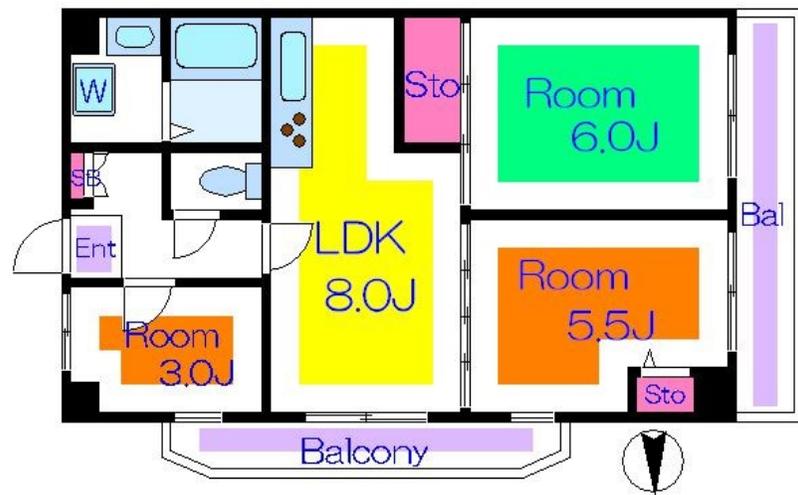
賃料	管理費等
110,000円	0円

2 F 以上,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,駅まで平坦,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ウエストリバーハイツ		
物件所在地	東京都足立区谷中3丁目1-8		
交通	東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩4分 つくばエクスプレス 青井駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(8畳) 和室(6畳) 洋室(5畳) D(3.2畳)		
構造・規模	鉄骨 7階建 4階		
専有面積	52.08㎡	向き	西
築年月	1994年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 12000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガスレンジ付, ガス		
その他費用	[一時金] 退去負担金: 110,000円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回保証料、賃料総額の50% (更新料として毎年1万円)		
備考	初期費用(契約金)のクレジットカード払いが可能です。現地や最寄り駅でのお待ち合わせも承っております。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月12日

No.ay000011483



東京都知事(5)第83270号  
 (公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 綾瀬店**  
 東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル 3階  
 TEL:03-5697-8023  
 E-mail: ayase@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付