

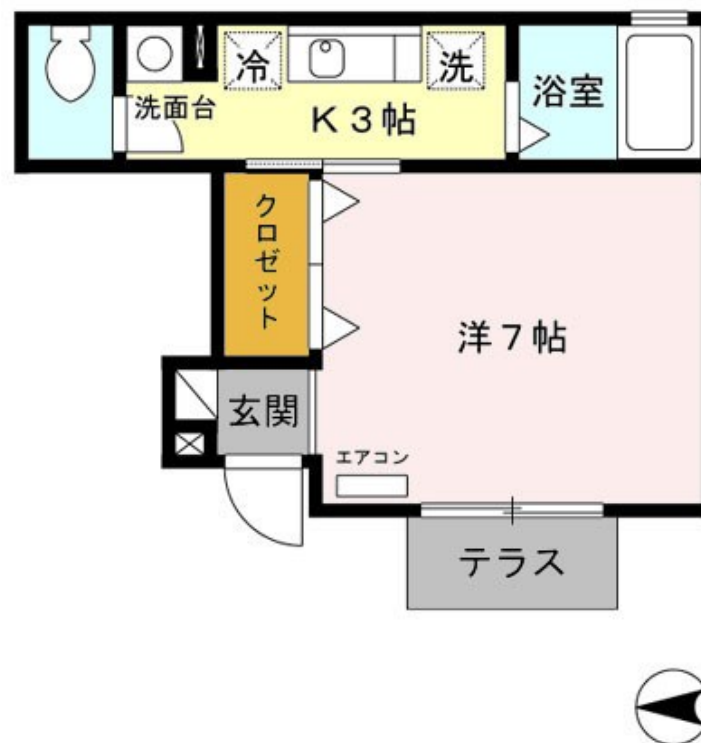
# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 73,000円 | 5,000円 |

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                             |      |              |
|----------|----------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 無                                                              | 礼金   | 0.5ヶ月        |
| 敷引 / 償却金 | -                                                              | 保証金  | -            |
| 物件種別     | アパート                                                           |      |              |
| 建物名・部屋番号 | ポナール                                                           |      |              |
| 物件所在地    | 東京都足立区西綾瀬 2丁目4-6                                               |      |              |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩13分<br>東武伊勢崎線 五反野駅 徒歩7分                        |      |              |
| 間取詳細     |                                                                |      |              |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                    |      |              |
| 専有面積     | 23.53㎡                                                         | 向き   | 西            |
| 築年月      | 2007年3月                                                        | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有                                                              | 入居時期 | 2025年11月中旬予定 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                            |      |              |
| 設備       | 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスキ |      |              |
| その他費用    | [一時金] 掃除代: 49,500円                                             |      |              |
| 入居諸条件    |                                                                |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月                          |      |              |
| 備考       |                                                                |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月22日

No.ay0000012593

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 綾瀬店**

東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル 3階

TEL:03-5697-8023

E-mail: ayase@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |