

# FOR RENT

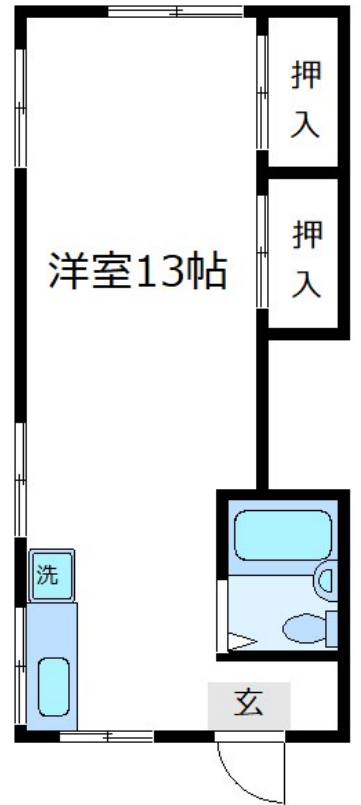
|         |      |
|---------|------|
| 賃料      | 管理費等 |
| 58,000円 | 0円   |

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |             |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り      | 1R   |      |             |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション  |      |             |
| 建物名・部屋番号 | エムイーシービル 303号室   |      |             |
| 物件所在地    | 東京都葛飾区宝町 2丁目30-7   |      |             |
| 交通       | 京成本線 お花茶屋駅 徒歩3分<br>京成押上線 京成立石駅 徒歩18分                       |      |             |
| 間取詳細     |  |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階  |      |             |
| 専有面積     | 25.5㎡  | 向き   | 西           |
| 築年月      | 1973年5月  | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 2026年7月下旬予定 |
| 駐車場      | 無  |      |             |
| 設備       | 2口コンロ, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, シャワー, トイレ有, パ |      |             |
| その他費用    | [月次費用] 水道代: 2,000円   |      |             |
| 入居諸条件    | ペット可 子供可 友人同士可   |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額総賃料の50% 入居後1年毎に10,000円                         |      |             |
| 備考       |  |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月31日

No.ay0000019247



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 綾瀬店**  
東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル 3階  
TEL:03-5697-8023  
E-mail: ayase@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |