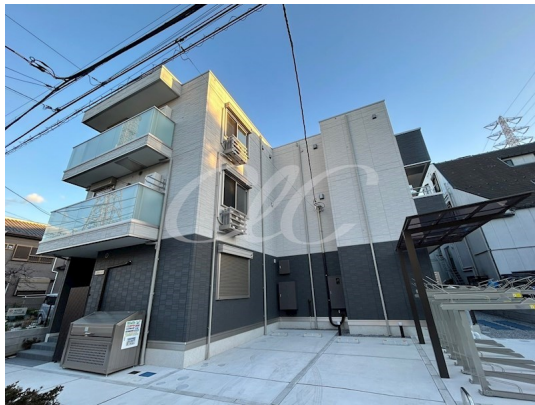


| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 135,000円 | 6,000円 |

オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                               |      |     |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                               |      |     |
| 建物名・部屋番号 | レクシア西新井                                            |      |     |
| 物件所在地    | 東京都足立区西新井 5 丁目38-10                                |      |     |
| 交通       | 東武大師線 大師前駅 徒歩14分<br>日暮里・舎人ライナー 谷在家駅 徒歩12分          |      |     |
| 間取詳細     | LDK(10畳) 洋室(6畳) 洋室(5.3畳)                           |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 1階                                        |      |     |
| 専有面積     | 53.01㎡                                             | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2023年11月                                           | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場                              |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ |      |     |
| その他費用    | [一時金] クリーニング代: 49,500円 カードキー: 16,500円 電池: 1,100円   |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 高齢者可                                          |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)     |      |     |
| 備考       |                                                    |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月6日

No.ay0000020871

お問合せ先



東京都知事(4)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション

東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル 3階

TEL:03-5697-8023

E-mail: ayase@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |