

FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	3,000円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エスパダ堀切菫蒲園		
物件所在地	東京都葛飾区小菅 2丁目5-16		
交通	東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩15分 京成本線 堀切菫蒲園駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6.75畳) K(2畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	22.18㎡	向き	南
築年月	2004年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月下旬
駐車場			
設備	3点給湯, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガスレ		
その他費用	[一時金] 鍵代: 34,400円 清掃代: 37,400円		
入居諸条件	二人不可		
保証会社	必須 初回総賃料の50%、月次保証料として1.5%がかかります。		
備考	葛飾区、足立区のお部屋探しは地域密着型のCLCコーポレーション綾瀬店へ!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月12日

No.ay0000025231

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 綾瀬店

東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル 3階

TEL:03-5697-8023

E-mail: ayase@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付