

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 100,000円 | 7,700円 |

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,角住戸,玄関ホール,防犯カメラ,メールボックス,セキュリティ会社加入済

## 【外観】



## 【間取り図】



|          |   |      |             |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り      | 1DK   |      |             |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション   |      |             |
| 建物名・部屋番号 | Clarus(クラルス)  |      |             |
| 物件所在地    | 東京都足立区加平2丁目11   |      |             |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩11分<br>つくばエクスプレス 六町駅 徒歩13分                   |      |             |
| 間取詳細     |   |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート5階建3階   |      |             |
| 専有面積     | 30.33㎡  | 向き   | 東           |
| 築年月      | 2025年3月   | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 2025年3月下旬予定 |
| 駐車場      |   |      |             |
| 設備       | 2口コンロ,BS,CS,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスキッチン,ガスコ            |      |             |
| その他費用    | [一時金] 室内クリーニング代: 50,000円<br>[月次費用] 町会費: 200円 24時間サポート費用: 330円 |      |             |
| 入居諸条件    |   |      |             |
| 保証会社     | 必須 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%必要                   |      |             |
| 備考       | お問い合わせはCLCコーポレーション綾瀬店へ! まずはお電話を(^_-)                          |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月14日

No.ay0000026454

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション

東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル3階

TEL:03-5697-8023

E-mail: ayase@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |