

FOR RENT

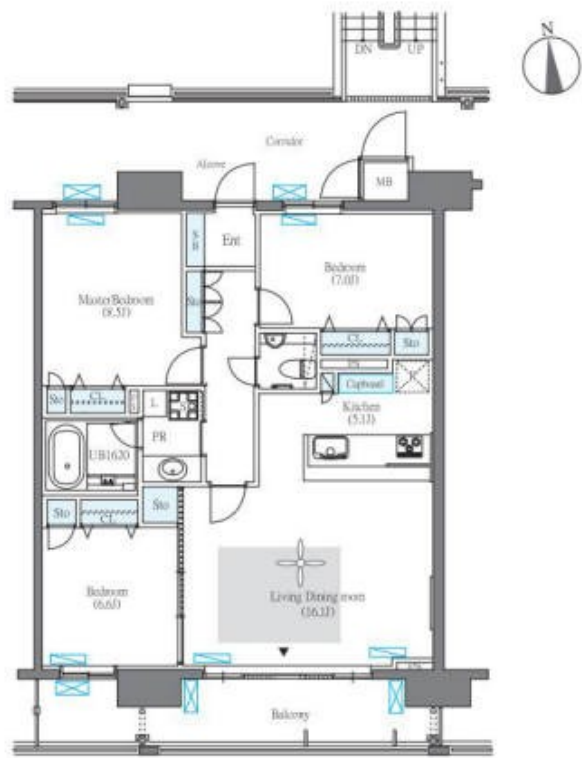
| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 307,000円 | 27,000円 |

2F以上,2面バルコニー,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,最上階,上階無し,振り分け,眺望良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,24時間有人管理,デザイナーズ,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 間取り | 3LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1.5ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ロイヤルパークス西新井 | | |
| 物件所在地 | 東京都足立区西新井栄町1丁目18-1 | | |
| 交通 | 東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩5分 東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩16分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(8.5畳) 洋室(6.6畳) 洋室(7畳) LDK(21.2畳) K(5.4畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 14階建 14階 | | |
| 専有面積 | 94.5㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2008年11月 | 契約期間 | 定期借家契約 5年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2024年11月下旬予定 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 16500円/月~ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム,3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,エアコ | | |
| その他費用 | [一時金] カードキー発行料:13,200円 [備考] ペット飼育の場合:月額2,200円(小型犬・猫まで)1年未満で解約する場合の違約金有(賃料1ヶ月分) | | |
| 入居諸条件 | ペット可 事務所不可 楽器等の使用可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 指定有 | | |
| 備考 | お部屋のお問合せ・詳細はCLCコーポレーション綾瀬店まで! | | |

情報更新日2024年10月18日

No.ay000026603



東京都知事(5)第83270号
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社CLCコーポレーション
東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル3階
TEL:03-5697-8023
E-mail: ayase@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |