

# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 100,000円 | 5,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 振り分け, 内装リフォーム済, メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |            |
|----------|---|------|------------|
| 間取り      | 3DK   |      |            |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無          |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -          |
| 物件種別     | マンション   |      |            |
| 建物名・部屋番号 | ガーデンヒル牛込  |      |            |
| 物件所在地    | 東京都足立区栗原4丁目24-9   |      |            |
| 交通       | 東武スカイツリーライン 西新井駅 徒歩15分<br>東武大師線 大師前駅 徒歩14分                |      |            |
| 間取詳細     |   |      |            |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 4階   |      |            |
| 専有面積     | 54.59㎡  | 向き   |            |
| 築年月      | 1988年8月1日   | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 2024年11月下旬 |
| 駐車場      | 駐輪場   |      |            |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, キッチンに窓 |      |            |
| その他費用    | [一時金] 退去負担金: 100,000円                                     |      |            |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供相談   |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回時、総賃料50% (1万円/年)                                     |      |            |
| 備考       |   |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月10日

No.ay0000026841

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション

東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル3階  
TEL:03-5697-8023  
E-mail: ayase@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |