

# FOR RENT

|         |         |
|---------|---------|
| 賃料      | 管理費等    |
| 72,000円 | 15,000円 |

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,外壁コンクリート,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |             |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り      | 1R  |      |             |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション   |      |             |
| 建物名・部屋番号 | ベルシード梅島ブランシュ  |      |             |
| 物件所在地    | 東京都足立区梅田7丁目26-10  |      |             |
| 交通       | 東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩5分<br>東武伊勢崎線 五反野駅 徒歩14分                        |      |             |
| 間取詳細     |   |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 12階建 6階  |      |             |
| 専有面積     | 25.82㎡  | 向き   |             |
| 築年月      | 2018年2月   | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 2025年2月中旬予定 |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場  |      |             |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス   |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換: 33,000円 室内抗菌代: 13,000円<br>[月次費用] ベルプラス会費: 2,200円 |      |             |
| 入居諸条件    | ペット相談 事務所不可 性別不問 二人相談                                       |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料の50%、月次保証料は審査内容により変動あり。                             |      |             |
| 備考       | 足立区のお部屋探しは地域密着型のCLCコーポレーション綾瀬店へ!                            |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月15日

No.ay000026879

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション

東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル3階  
TEL:03-5697-8023  
E-mail: ayase@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |