

# FOR RENT

賃料	管理費等
175,000円	6,000円

オートロック,カードキー,セキュリティ有り,玄関ホール,振り分け,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,セキュリティ会社加入済

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Marshall		
物件所在地	東京都足立区大谷田5丁目7-1		
交通	東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩14分 つくばエクスプレス 六町駅 徒歩23分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨3階建1階		
専有面積	71.13㎡	向き	南
築年月	2023年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年1月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,3口以上コンロ,3点給湯,B S, I Hキッチンヒーター,T Vインターホン,インターホン,		
その他費用	[一時金] 掃除代:71,500円 カードキー料金:16,500円 ICロック電池代:1,100円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月		
備考	お問い合わせはCLCコーポレーション綾瀬店へ!		

情報更新日2024年11月15日

No.ay0000026884

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## 株式会社CLCコーポレーション

東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル3階  
TEL:03-5697-8023  
E-mail: ayase@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付