

# FOR RENT

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 132,000円 | 10,000円 |

2F以上,オートロック,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,駅まで平坦,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |            |
|----------|--|------|------------|
| 間取り      | 2LDK   |      |            |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1.5ヶ月      |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -          |
| 物件種別     | マンション  |      |            |
| 建物名・部屋番号 | フォーレスト北綾瀬  |      |            |
| 物件所在地    | 東京都足立区谷中1丁目33-12   |      |            |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩8分<br>常磐線各停 亀有駅 徒歩24分                         |      |            |
| 間取詳細     |  |      |            |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 2階  |      |            |
| 専有面積     | 57.38㎡   | 向き   |            |
| 築年月      | 2002年3月  | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 2025年1月20日 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 16500~18700円/月 駐輪場                                      |      |            |
| 設備       | 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, インターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン |      |            |
| その他費用    | [月次費用] 保険料: 1,300円   |      |            |
| 入居諸条件    |  |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回10,000円~、審査内容により変動有。                                      |      |            |
| 備考       |  |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月22日

No.ay0000026939



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション**  
東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル3階  
TEL:03-5697-8023  
E-mail: ayase@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |