

FOR RENT

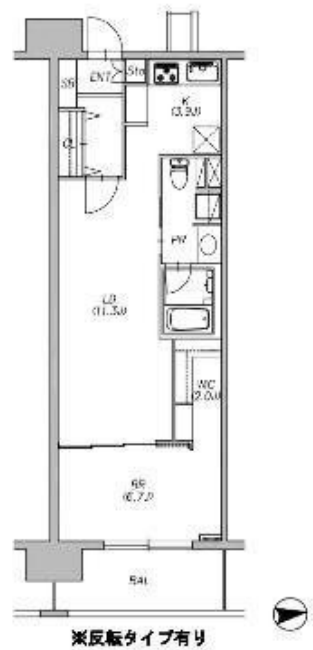
賃料	管理費等
140,000円	10,000円

2F以上,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,24時間有人管理,バリアフリー,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



※反転タイプ有り

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルパークス西新井		
物件所在地	東京都足立区西新井栄町1丁目18-1		
交通	東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(6.7畳) LD(11.3畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 8階		
専有面積	52.27㎡	向き	東
築年月	2008年10月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有	入居時期	2024年12月20日
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクロー		
その他費用	[一時金] カードキー発行料: 13,200円 [備考] ペット飼育の場合: 月額2,200円(小型犬・猫まで) 1年未満で解約する場合の違約金有(賃料1ヶ月分)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用可 二人可		
保証会社	必須 契約時、月額賃料等総額の60% 年毎更新10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月24日

No.ay0000026968



東京都知事(5)第83270号
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社CLCコーポレーション
東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル 3階
TEL:03-5697-8023
E-mail: ayase@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%