

# FOR RENT

賃料	管理費等
139,000円	11,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, カードキー, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, 24時間有人管理, デザイナーズ, バリアフリー, リバーサイド, 外壁タイル張り, 閑静

【外観】



【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルパークスリバーサイド		
物件所在地	東京都足立区新田3丁目36-21		
交通	東京メトロ南北線 王子神谷駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(13.7畳) S(6.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 3階		
専有面積	60.97㎡	向き	東
築年月	2010年12月下旬	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有	入居時期	2025年1月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 11000~12600円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, ウォーク		
その他費用	[一時金] カードキー発行料: 13,200円 [月次費用] ペット飼育料: 2,200円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用相談 性別不問		
保証会社	必須 指定有		
備考	お問い合わせはCLCコーポレーション綾瀬店まで!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月25日

No.ay0000027259



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション**  
東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル 3階  
TEL:03-5697-8023  
E-mail: ayase@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%