

FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 128,000円 | 8,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 南面バルコニー, 分譲タイプ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り | 3LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ジェイパーク梅島 | | |
| 物件所在地 | 東京都足立区梅田7丁目24-13 | | |
| 交通 | 東武スカイツリーライン 梅島駅 徒歩9分 東武スカイツリーライン 五反野駅 徒歩9分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 6階 | | |
| 専有面積 | 59.9㎡ | 向き | |
| 築年月 | 1998年9月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 15,980円 | 入居時期 | 2025年2月中旬予定 |
| 駐車場 | 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, 3口以上コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ク | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 38,500円 クリーニング代: 65,890円 [備考] 法人契約の場合は敷金1ヶ月積み増し・1年未満の解約は1か月分の短期違約金有 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 事務所不可 楽器等の使用相談 | | |
| 保証会社 | 必須 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額保証・事務手数料: 賃料等の1%(更新料無) | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2025年1月22日

No.ay0000027331



東京都知事(5)第83270号
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社CLCコーポレーション
東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル3階
TEL:03-5697-8023
E-mail: ayase@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |