

FOR RENT

賃料	管理費等
128,000円	8,000円

2F以上, 2面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 南面バルコニー, 分譲タイプ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ジェイパーク梅島		
物件所在地	東京都足立区梅田7丁目24-13		
交通	東武スカイツリーライン 梅島駅 徒歩9分 東武スカイツリーライン 五反野駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 6階		
専有面積	59.9㎡	向き	
築年月	1998年9月	契約期間	2年
損害保険	有 15,980円	入居時期	2025年2月中旬予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ク		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 38,500円 クリーニング代: 65,890円 [備考] 法人契約の場合は敷金1ヶ月積み増し・1年未満の解約は1か月分の短期違約金有		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用相談		
保証会社	必須 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額保証・事務手数料: 賃料等の1%(更新料無)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月22日

No.ay0000027331

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション

東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル3階
TEL:03-5697-8023
E-mail: ayase@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付