

# FOR RENT

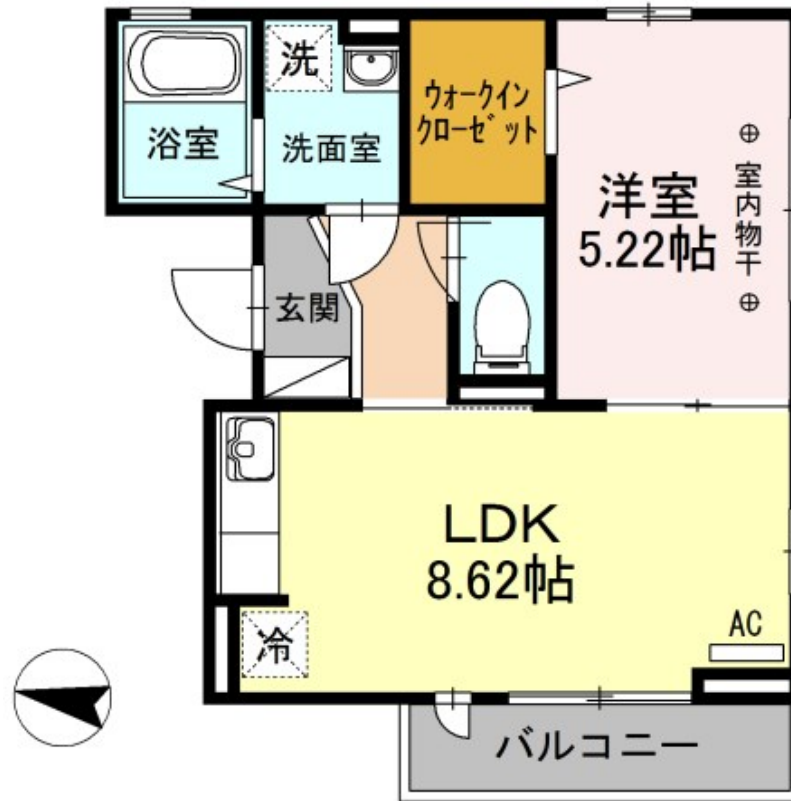
賃料	管理費等
105,000円	6,300円

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, 3方角住戸, オートロック, カードキー, セキュリティ有り, 角住戸, 玄関ホール, 全室2面採光, 通風良好, 南西角住戸, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場,

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラ ルーチェ		
物件所在地	東京都足立区東和4丁目6-2		
交通	常磐線各停 亀有駅 徒歩12分 東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩19分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	35.07㎡	向き	西
築年月	2016年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年3月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] 掃除代: 49,500円 D-Roomカードキー料金: 16,500円 ICロック電池代: 2,090円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月		
備考	足立区のお部屋探しは地域密着型のCLCコーポレーション綾瀬店へ!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月24日

No.ay0000027462

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## 株式会社CLCコーポレーション

東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル 3階  
TEL:03-5697-8023  
E-mail: ayase@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付