

# FOR RENT

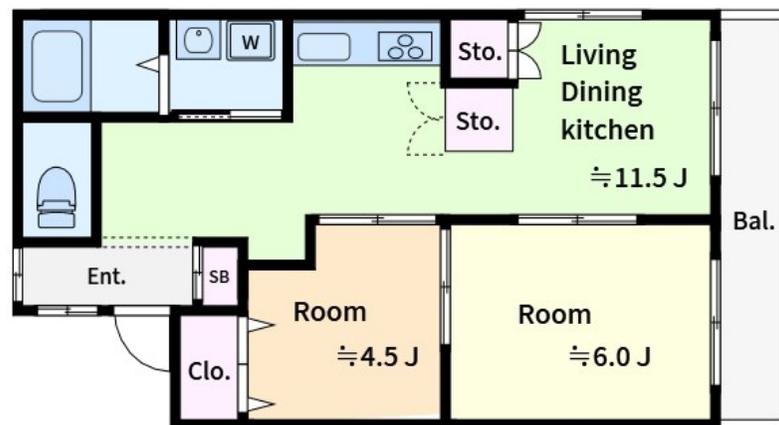
|         |      |
|---------|------|
| 賃料      | 管理費等 |
| 80,000円 | 0円   |

2F以上,南西角住戸,南面2室,陽当たり良好,大規模リニューアル済み,内装リフォーム後渡,リノベーション,駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 2LDK  |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | アパート  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 阿出川荘  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都足立区本木1丁目27   |      |     |
| 交通       | 日暮里・舎人ライナー 扇大橋駅 徒歩18分<br>東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩27分                |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(4.25畳) 洋室(6畳) LDK(11.5畳)                               |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階   |      |     |
| 専有面積     | 46.2㎡   | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1977年3月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 12000円/月 ~ 駐輪場                                      |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ, 3点給湯, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, キッチンに窓, システムキッチン, シュ |      |     |
| その他費用    |   |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可   |      |     |
| 保証会社     | 可 初回保証料、総賃料の50% (更新時1万円/毎年)                               |      |     |
| 備考       | 足立区近辺は、CLCへ。まずは、お電話。                                      |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月28日

No.ay0000027507

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション

東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル3階  
TEL:03-5697-8023  
E-mail: ayase@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |     |    |      |
|------|----------|----|-----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 50% | 借主 | 50%  |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0%  | 客付 | 100% |