

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 159,000円 | 6,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |            |
|----------|--|------|------------|
| 間取り      | 2LDK   |      |            |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート   |      |            |
| 建物名・部屋番号 | グラナーデ六町  |      |            |
| 物件所在地    | 東京都足立区六町1丁目9-22  |      |            |
| 交通       | つくばエクスプレス 六町駅 徒歩6分<br>東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩11分   |      |            |
| 間取詳細     |  |      |            |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 2階  |      |            |
| 専有面積     | 48.5㎡  | 向き   | 南          |
| 築年月      | 2025年2月  | 契約期間 | 定期借家契約 2年  |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 2025年2月15日 |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |            |
| 設備       | 3口以上コンロ,BS,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン,ガス   |      |            |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング料金:60,500円 D-roomCardキー料金:16,500円 ICロック電池(初回):1,100円                                  |      |            |
| 入居諸条件    | ペット相談  |      |            |
| 保証会社     | 必須 機関保証料は月額賃料等総額の3.4%+800円/月   |      |            |
| 備考       | 本物件についてさらに詳しい情報やご見学希望は、フリーダイヤルよりお電話、お問い合わせフォームCLCコーポレーションまでご連絡ください。 初期費用の分割・クレジット払い、オンライン対応もご相談可能です。 |      |            |

情報更新日2025年1月18日

No.ay0000027691



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション**  
東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル3階  
TEL:03-5697-8023  
E-mail: ayase@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |