

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 55,000円 | 5,000円 |

2F以上, 2面採光, セキュリティ有り, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 陽当たり良好, メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 1K  |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | S-ビレッジ島根  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都足立区島根2丁目2-6  |      |    |
| 交通       | 東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩16分<br>東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩19分                     |      |    |
| 間取詳細     |   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨3階建3階   |      |    |
| 専有面積     | 21.75㎡  | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 1989年3月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,560円   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 駐輪場   |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, シューズボックス |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換: 16,500円<br>[月次費用] 緊急サポート: 1,100円               |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可  |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料、賃料総額の50% 月額保証料: 賃料等の1%                           |      |    |
| 備考       |   |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月24日

No.ay0000027835



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション**  
東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル3階  
TEL:03-5697-8023  
E-mail: ayase@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |