

FOR RENT

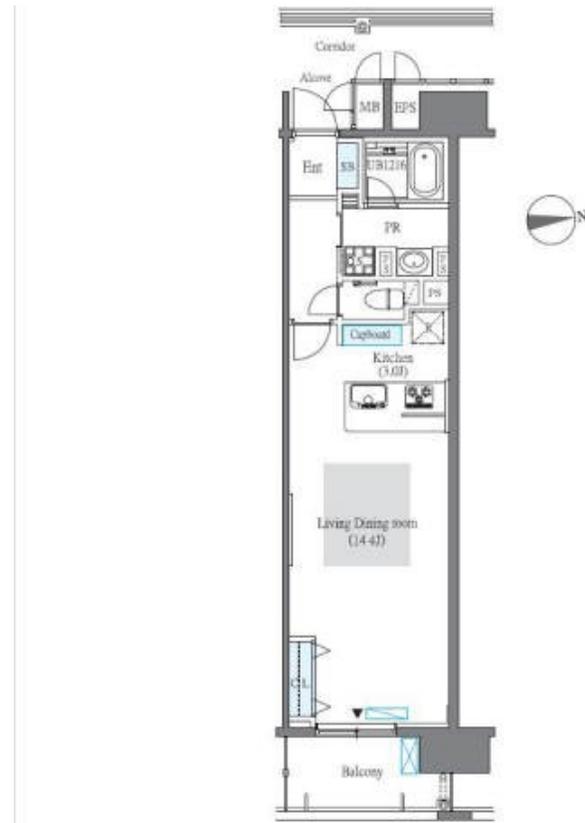
| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 117,000円 | 10,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, カードキー, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 陽当たり良好, 24時間有人管理, デザイナーズ, バリアフリー, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 防

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ロイヤルパークス西新井 | | |
| 物件所在地 | 東京都足立区西新井栄町1丁目18-1 | | |
| 交通 | 東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩5分 東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩16分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(14.4畳) K(3畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 14階建 9階 | | |
| 専有面積 | 43.05㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2008年11月 | 契約期間 | 定期借家契約 5年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2025年2月下旬予定 |
| 駐車場 | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコ | | |
| その他費用 | [一時金] カードキー発行料: 13,200円 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 事務所不可 楽器等の使用相談 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 契約時、月額賃料等総額の60% 年毎10000円 | | |
| 備考 | コンシェルジュサービス・充実の設備! 商業施設至近! | | |

情報更新日2025年1月28日

No.ay0000027929



東京都知事(5)第83270号
 (公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社CLCコーポレーション
 東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル 3階
 TEL:03-5697-8023
 E-mail: ayase@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |