

# FOR RENT

賃料	管理費等
192,000円	17,000円

2F以上,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,リゾート向き,玄関ホール,高層階,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,両面バルコニー,24時間有人管理,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯



間取り	1SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルパークスシーサー		
物件所在地	東京都足立区西新井栄町1丁目16-2		
交通	東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 6階		
専有面積	81.03㎡	向き	南
築年月	2009年6月30日	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有	入居時期	2025年2月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 16500円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, ウォークスルーク		
その他費用	[一時金] カードキー発行料: 13,200円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料は、総賃料の60% (1年更新1万円)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月28日

No.ay0000027930



東京都知事(5)第83270号  
 (公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション**  
 東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル 3階  
 TEL:03-5697-8023  
 E-mail: ayase@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付