

# FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	3,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	第二宝マンション		
物件所在地	東京都足立区西新井 4 丁目22-7		
交通	日暮里・舎人ライナー 谷在家駅 徒歩6分 日暮里・舎人ライナー 西新井大師西駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	52.19m <sup>2</sup>	向き	
築年月	1991年4月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	2 口コンロ, インターホン, エアコン, ガスキッキン, シャワー, シューズボックス, トイレ有, パス・トイレ		
その他費用			
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% その後一年ごとに一円の継続保証料		
備考			

情報更新日2026年1月9日

No.ay0000028854



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 綾瀬店

東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル 3階

TEL:03-5697-8023

E-mail : ayase@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介	手数料配分の割合	元付		客付	